



MIRANDOL DORDOGNE

Au cœur du Haut Quercy, entre causses et rivière, dans une région chargée d'histoire et de tradition gastronomique, MIRANDOL DORDOGNE a le plaisir de vous accueillir au sein d'un parc arboré de 2,6 hectares, sur les berges d'un lac de 13 hectares ; en bordure de rivière ; le tout dans une atmosphère de calme et de quiétude qui n'a d'égal que tout l'espace qui vous est dédié. (Piscine privée 110 m² réservée à la clientèle).

Suggestions :

-des séjours randonnées pédestres ou VTT : Sur les causses calcaires, ou le long de vallées et gorges de rivières, vous cheminerez ici au cœur de l'histoire, au détour de châteaux, d'abbaye et de nombreux villages médiévaux parmi les plus beaux de France, agrémenté de sites naturels grandioses.

Location de VTT sur place (cartes et itinéraires disponibles à l'accueil).

-des séjours de pêche : Nul besoin de rappeler que vous êtes ici sur la rivière Espérance, haut lieu halieutique s'il en est, dans un secteur où la rivière est aussi puissante que sauvage, parsemée d'îlots et de bancs de graviers, domaine de prédilection de l'ombre et surtout de puissants salmonidés.

Notre lac de 13 hectares, alimenté par la rivière vous permettra la prise de très beaux brochets ou sandres en toute tranquillité, à moins que vous ne préféreriez un coup du soir à la mouche avec la discrétion d'un canoë.

Parcours Carpe de nuit sur le lac pour les amateurs.

Les gorges de la Cère, de l'Ouyse ou de l'Alzou seront pour les plus sportifs, des balades inoubliables, agrémentées par la prise de magnifiques poissons. (Toute la documentation et la réglementation sur place).

-des séjours canoë : 80 kms de rivière au pied de falaises et châteaux, 4 jours de descente (prise en charge et retour sur place tous les soirs). Cela reste un moyen original de découvrir la région.

-des séjours tourisme et repos : piscine privée, location de VTT et canoës, tennis de table, cheval, golf.....

Différents sites à voir ou à visiter dans un rayon de 30 kms :

-les villages de Collonges la Rouge, Turenne, Curemonte, Saint Céré, Carennac, Loubressac, Rocamadour, Souillac, Martel, Beaulieu sur Dordogne, Autoire.....(tous classés)

-le Reptiland de Martel ;

-Le Rocher des Aigles, la Forêt des Singes, la Féerie du rail, la grotte des merveilles... à Rocamadour ;

-les grottes de Lacave, le gouffre de Padirac, les grottes de Presque ;

-la vallée de la Dordogne, les canyons aux eaux limpides et tumultueuses de l'Ouyse et de l'Alzou ;

-les châteaux de Castelnau de Montal et St Céré ;

-le train touristique (diesel ou vapeur) de Saint-Denis (longeant rivières canyons et falaises) ;

-le cirque et la cascade d'Autoire ;

-le Parc aquatique de la Saule (accessible en vélo par chemin en bord de rivière à 3 km de MIRANDOL)

-les ruines de Taillefer ;

-le parc préhistorique de Lacave ;

-le musée de l'homme de Neandertal à la chapelle aux saints ;

-le parc zoologique de Gramat ;

-les gorges de la Cère ;

- le casino d'Alvignac ;

et dans un rayon de 50 km :

- Sarlat, Domme, La roque Gajeac, les grottes de Lascaux , le gouffre de Proumeyssac, les châteaux de Beynac, Castelnaud la chapelle, Veyzac, Fenelon, les Milandes (pour les plus connus) ainsi que les jardins du manoir d'Eyrignac ou les jardins de Marquessac et bien d'autre chose



MIRANDOL DORDOGNE

Conditions de location

Réservation : Le chalet est considéré comme réservé lorsque le formulaire de location est rempli, signé et que 30% du montant de la location nous sont parvenus. La réservation ne devient effective qu'avec notre accord.

Solde de la location : Il doit nous être parvenu, au plus tard, un mois avant votre arrivée au chalet.

Annulation : En cas d'annulation moins d'un mois avant la somme versée sera considérée comme due.

Nous vous conseillons néanmoins de souscrire une assurance annulation auprès de votre assureur habituel.

Caution : Une caution de 150 euros vous sera demandée a votre arrivée Celle ci vous sera restituée au moment de votre départ. Tout accessoires manquant ou détériorés entraînera une retenue sur la caution.

Fin de séjour : Le chalet doit être rendu propre. Nous nous réservons le droit de vous demander un forfait de nettoyage de 50 euros, si la propreté de ce dernier n'est pas jugée satisfaisante

Litiges : En cas de litiges, seul le tribunal de commerce de Cahors sera compétent.

Parking : Nous n'assumons pas la garde du parking et ne serions en conséquence être tenus responsables de tout vol, incident et autres événements survenants dans l'enceinte de celui -ci.

Animaux domestiques : Ils sont admis avec un supplément de 20euros par semaine.(munis de leurs certificats de vaccination)

La location : comprend l'hébergement, les draps, les oreillers, les couvertures, l'eau, l'électricité, le chauffage et les frais de réservation. Elle débute à 16 h et se termine à 10 h.

Haute saison (juillet/août) : Arrivée le samedi à partir de 16 h et départ le samedi avant 10 h.

Basse saison : Heure et jour d'arrivée ou départ modulables pour séjours au week-end ou à la semaine.

Piscine : Ouverture du 15 mai au 15 septembre (suivant conditions climatiques)

Bulletin de Réservation

(à renvoyer à l'adresse ci-dessous)

Nom : Prénom :

Adresse : Mail :@.....

Tél : Portable :

Type de chalet :

Période du : au : soit ; semaine(s) ou Week-end.(autre nous consulter)

Nombre de nuitées :

Nombre de personnes : Répartition : lit(s) doubles / lit(s) simples (1lit double=2places)

Animaux domestiques :

Option nettoyage de fin de séjour : 30 euros (2 places) ; 45 euros (les autres).

REGLEMENT

Montant de votre location :**Ci-joint un acompte de :**

(Représentant **30 %** du montant total de la location ; le **solde** devant nous être obligatoirement parvenu **un mois avant votre arrivée** aux chalets, dans le cas contraire et sans nouvelles de votre part, nous nous réservons le droit de relouer.)

Je déclare avoir pris connaissance des conditions de location et les accepter.

Fait à : le :/...../.....

Signature

(facultatif) Par soucis d'efficacité merci de bien vouloir nous indiquer le moyen par lequel vous avez eu connaissance de MIRANDOL DORDOGNE :

MIRANDOL DORDOGNE 46 110 VAYRAC - LOT Tél : 05 65 32 57 12 Fax : 05 65 32 57 96